Schöne, moderne 3.5-Zimmer-Attika-Wohnung im Wohnpark Leuenfeld

Leuenallee 26 | 4702 Oensingen | Referenz : 15.6.2351

CHF 1'700.-/Monat + NK

SCHMID IMMOBILIEN AG

Neuhaltenring 1 . 6030 Ebikon . 041 444 40 55 . immobilien@schmid.lu . www.schmid.lu

Schöne, moderne 3.5-Zimmer-Attika-Wohnung im Wohnpark Leuenfeld

CH-4702 Oensingen | Leuenallee 26 | **CHF 1'700.-/Monat + NK**

Im Wohnpark Leuenfeld Oensingen vermieten wir per 16. Dezember 2026 oder nach Vereinbarung eine moderne und grosszügige 3½-Zimmer-Attika-Wohnung.

Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern sowie einem grossen offenen Wohn-/Essbereich. Im Wohnzimmer ist ein hochwertiger Parkettboden (Eiche) eingebaut. Das Badzimmer und das WC sowie die Küche haben einen Plattenbelag. Das spezielle Extra der Wohnung bietet die grosse, sonnige Terrasse (52.6 m²) mit herrlichem Ausblick.

Die Küche mit den hellen Fronten, der Granitabdeckungen und der Glasrückwand ist mit modernen Geräten ausgestattet. Im Entrée bieten zwei Einbauschränke und eine Garderobe viel Stauraum. Im Badzimmer hat es eine Dusche und eine Badewanne, ein WC, ein Lavabo mit Unterbau und ein grosser Spiegelschrank. Zusätzlich gibt es ein separates WC mit einem Waschturm mit Waschmaschine und Tumbler.

Zur Wohnung können Einstellhallenplätze für CHF 110.- pro Monat dazu gemietet werden. Die Einstellhalle ist direkt vom Haus her zugänglich.

Umfassende Informationen zum Wohnpark Leuenfeld finden Sie im Internet unter www.leuenfeld.ch. Die Anlage wird ständig erweitert und umfasst unter anderem folgende Anlagen:
- Schwimmteich
- Kinderhort
- Quartierplätze

Angaben

Referenz: **15.6.2351**

Typ: **Attikawohnung**

Verfügbarkeit: **16.12.2026**

Zimmer: **3.5**

Stockwerk: **4. OG**

Wohnfläche: **107 m²**

Nutzfläche: **101 m²**

Nebenkosten: **CHF 250.-/Monat (Nicht enthalten)**

Baujahr: **2012**

Heizanlage: **Fernheizung**

Wärmeverteilung: **Bodenheizung**

SCHMID IMMOBILIEN AG

Neuhaltenring 1 . 6030 Ebikon . 041 444 40 55 . immobilien@schmid.lu . www.schmid.lu

- etc.
Bei Interesse vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin.

Lage

im Leuenfeld

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Schmid Immobilien AG
Frau Evita Burri
E-Mail : evita.burri@schmid.lu

ANGABEN

CH-4702 Oensingen | Leuenallee 26 | **CHF 1'700.-/Monat + NK**

Angaben

Verfügbarkeit	**16.12.2026**	Baujahr	**2012**
Typ	**Attikawohnung**	Heizanlage	**Fernheizung**
Referenz	**15.6.2351**	Wärmeverteilung	**Bodenheizung**
Zimmer	**3.5**	Wohnfläche	**107 m²**
Stockwerk	**4. OG**	Nutzfläche	**101 m²**
Nebenkosten	**CHF 250.-/Monat (Nicht enthalten)**		

EIGENSCHAFTEN

UMGEBUNG

- Kinderfreundlich

AUSSENBEREICH

- Dachterrasse
- Garage

INNENBEREICH

- Lift
- Cheminée
- Haustiere gestattet
- Schwimmbad

AUSSTATTUNG

- Kabelfernsehen

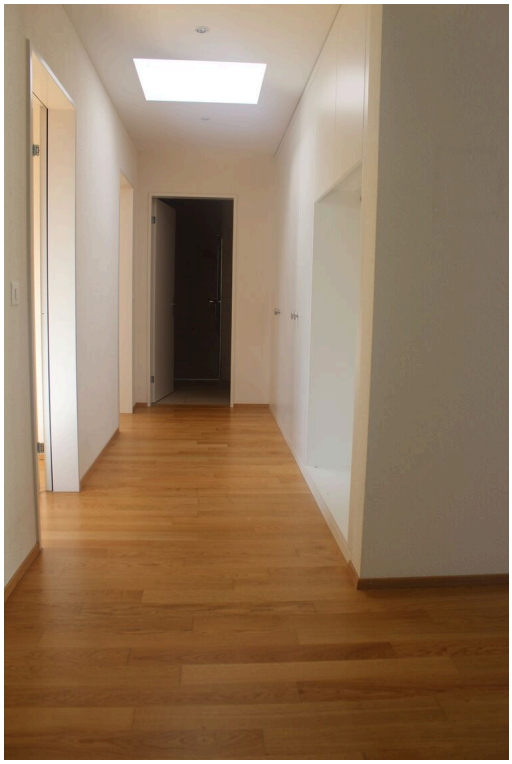
ZUSTAND

- Sehr gut

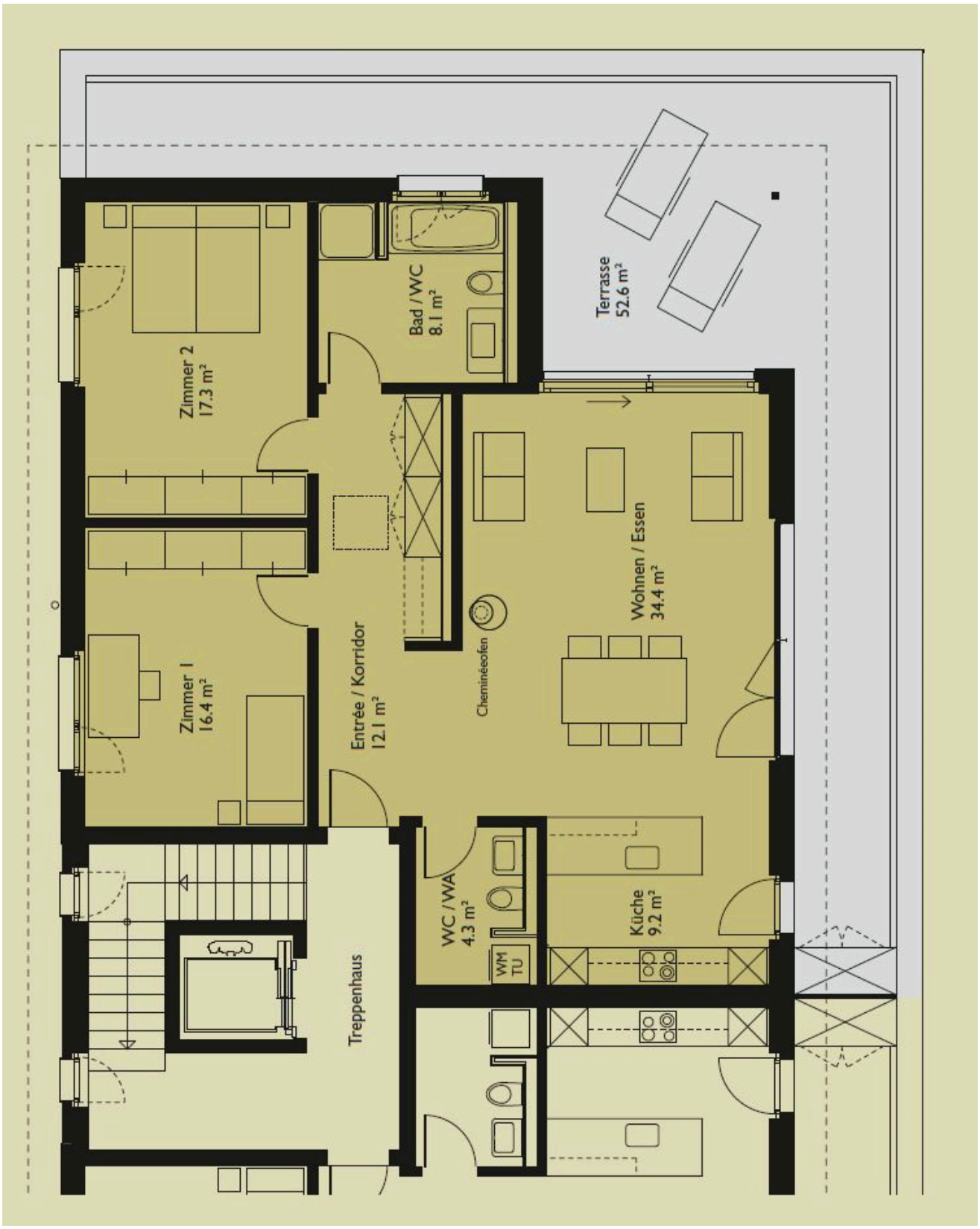
AUSSICHT

- Schöne Aussicht

FOTO(S)



GRUNDRISS



SCHMID IMMOBILIEN AG

Neuhaltenring 1 . 6030 Ebikon . 041 444 40 55 . immobilien@schmid.lu . www.schmid.lu

Kontakt

Evita Burri
evita.burri@schmid.lu

SCHMID GRUPPE

ARCHITEKTUR & BAUMANAGEMENT
GENERALUNTERNEHMUNG
BAUUNTERNEHMUNG
IMMOBILIEN

schmid.lu

SCHMID Ideen verwirklichen.